

# Teilnahmebescheinigung

## Uwe Loose

**Zertifizierter Sachverständiger für die Markt- und  
Beleihungswertermittlung von Wohn- und Gewerbeimmobilien**

hat am 27.04.2012 und 28.04.2012 in Sinzig am Seminar

**D03 – Bewertung land- und forstwirtschaftlicher Flächen  
sowie bebauter Grundstücke im Außenbereich**

der Sprengnetter Akademie teilgenommen.

### Seminarinhalt

#### Wertermittlung von

- **werdendem Bauland (unter der Berücksichtigung der Ausgleichsflächen-  
problematik)**
  - Vergleichswertverfahren
  - Deduktive Wertermittlung
  - Abgrenzung Innen-/Außenbereich
  - Beispiele zum Entwicklungszustand
- **bebauten oder bebaubaren Flächen im Außenbereich**
- **besonderen Flächen der Land- und Forstwirtschaft**
- **Flächen der Landwirtschaft**
- **Waldflächen**

**Das Seminar umfasst 16 Zeitstunden.**

Sinzig, den 28.04.2012