

Teilnahmezertifikat



**Herr
Uwe Loose**

hat am 28.04.2006 und 29.04.2006 in Hamburg am Seminar
**Z04 - Versicherungswertermittlung; öffentlich
geförderter Wohnungsbau; Spezialimmobilien;
Unternehmensbewertung**
der Wertermittlungs*Forum* Akademie teilgenommen.

Seminarinhalt:

- **Versicherungswertermittlungen**
 - Rechtliche Grundlagen (VGB 88 etc.)
 - Versicherungswertermittlung mittels überschlägiger Verfahren
 - Versicherungswertermittlung mittels Sachverständigenverfahren
 - Unterschiede zur Verkehrswertermittlung
- **Bewertung bei öffentlich gefördertem Wohnungsbau**
 - Rechtliche Grundlagen der öffentlichen Förderung
 - Einfluss der öffentl. Förderung auf die Ermittlung des Verkehrswerts
 - Unterschiedliche in der Literatur empfohlene Verfahren
 - EDV-technische Lösungen
- **Unternehmensbewertung**
 - Unterschiede zwischen Unternehmenswert und Verkehrswert
 - Der Verkehrswert als Teilwert des Unternehmenswerts
 - Grundsätze u. Verfahren der Unternehmensbewertung mit Beispielen
- **Bewertung von Spezialimmobilien (Grundzüge)**
 - Die Verkehrswertinterpretation bei Spezialimmobilien
 - methodische Vorgehensweise für die Verkehrswertermittlung
 - Verfahren und Verfahrensbesonderheiten

Das Seminar umfasst 16 Zeitstunden

Hamburg, den 29.04.2006

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ralf Kranich', is written over a horizontal line.

Dipl.-Ing. (Assessor) Ralf Kranich
Referent und Geschäftsführer

WF - Akademie

Gesellschaft für die Aus- und
Weiterbildung von Grundstücks-
sachverständigen

Barbarossastraße 2
53489 Sinzig

Inhaber: